

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за
2022 год
адрес МКД г. Пушкин, Красносельское шоссе, дом 4, корпус 1**

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	383 088,42
Получено денежных средств, в том числе	руб.	297 059,50
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	297 059,50
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	65 372,13

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	244 422,86
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	351 231,32
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	164 233,71
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	553 737,01
Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	101 133,14
Наименование работ (услуг)		Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 653,26
	Итого	1 428 411,30

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	6 484,74
Начислено за отчетный период	руб.	54 324,36
получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	48 902,90
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	12 319,95

Генеральный директор

С.А Карпунин

