

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за

2022 год

адрес МКД г. Пушкин, ул. Красносельское шоссе, дом 12, корп. 2

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	18.03.2022
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 141,74
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	13 360,76
Получено денежных средств, в том числе	руб.	13 182,86
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	13 182,86
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 319,64

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток ) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	297 393,80
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	333 652,68
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	574 969,42
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	100 298,19
Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	154 795,14
Наименование работ (услуг)	-	Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 086,61
	Итого	1 464 195,84

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	5 197,02
Начислено за отчетный период	руб.	62 261,71
получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	61 185,96
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	6 272,77

Генеральный директор

С.А Карпунин

