

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за
2022 год

адрес МКД г. Пушкин, Госпитальный пер. дом 21, корп. 2

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	84 987,58
Получено денежных средств, в том числе	руб.	49 916,03
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	49 916,03
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	35 071,55

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 219,06
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	48 677,82
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	36 309,68
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции в многоквартирном доме, проверка работоспособности автоматизированной системы противодымной защиты
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	48 847,15
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	

Наименование работ (услуг)	–	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
Наименование работ (услуг)	–	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22 410,16
Наименование работ (услуг)		Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
	Итого	169 463,87

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за отчетный период	руб.	8 784,54
получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	3 865,29
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 919,25

Генеральный директор

С.А Карпунин



м.п.