

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за
2022 год
 адрес МКД г. Пушкин, Красносельское шоссе, дом 28 , корпус 2

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	84 054,55
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	942 917,22
Получено денежных средств, в том числе	руб.	975 955,89
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	975 955,89
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	54 723,52

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	479 246,41
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	526 768,48
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	405 672,19
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 277,98
Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	249 518,99
Наименование работ (услуг)		Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 274,59
	Итого	1 689 758,64

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	7 111,70
Начислено за отчетный период	руб.	100 541,52
получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	101 827,09
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	5 442,74

Генеральный директор

С.А Карпунин

