

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за 2022 год
адрес МКД г. Пушкин, ул. Саперная дом 36, корп. 4**

| Наименование параметра | Единица измерения | Значение показателя |
|------------------------------------|-------------------|---------------------|
| Дата заполнения/внесения изменений | - | 25.03.2023 |
| Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2022 |
| Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2022 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| Наименование параметра | Единица измерения | Значение показателя |
|---|-------------------|---------------------|
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 53 087,59 |
| Получено денежных средств, в том числе | руб. | 27 984,21 |
| - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 27 984,21 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 25 103,38 |

| Наименование параметра | Единица измерения | Значение показателя |
|---|-------------------|---|
| Наименование работ (услуг) | - | Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 8 449,09 |
| Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 29 879,91 |
| Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт) |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 23 207,68 |
| Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции в многоквартирном доме, проверка работоспособности автоматизированной системы противодымной защиты |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | |
| Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 8 303,98 |
| Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | |
| Наименование работ (услуг) | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | |
| Наименование работ (услуг) | - | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 14 323,63 |
| Наименование работ (услуг) | - | Дополнительные работы |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | |
| | | |
| | Итого | 84 164,29 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

| Наименование параметра | Единица измерения | Значение показателя |
|--|-------------------|---------------------|
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Начислено за отчетный период | руб. | 5 874,44 |
| получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 3 096,60 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 2 777,84 |

Генеральный директор

С.А Карпунин

