

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за
2022 год

адрес МКД г. Пушкин, Красносельское шоссе, дом 28, корпус 4

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	36 462,61
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	562 958,22
Получено денежных средств, в том числе	руб.	565 329,68
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	565 329,68
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	11 841,19

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	285 042,64
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	313 241,23
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	241 372,56
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	165 556,28
Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	148 444,52
Наименование работ (услуг)	-	Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 048,08
	Итого	1 162 705,31

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 401,07
Начислено за отчетный период	руб.	30 080,72
получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	38 728,03
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 685,18

Генеральный директор

О.А. Карпунин

