

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за  
2022 год  
адрес МКД г. Санкт-Петербург, Рыльева, дом 20/51

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	01.09.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	632 923,24
Получено денежных средств, в том числе	руб.	287 450,08
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	287 450,08
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	342 439,10

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подмостание, мытье лестничных клеток, протирка элементов лестничных клеток) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56 511,82
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	306 389,09
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	95 282,52
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 396,84
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	83 170,35
Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56 145,98
Наименование работ (услуг)	-	Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	103 177,78
Итого		714 074,38

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за отчетный период	руб.	41 438,92
получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	18 908,19
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	22 509,64

Генеральный директор

