

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за  
2022 год

адрес МКД г. Пушкин, Красносельское шоссе, дом 28, корпус 3

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	112 372,97
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	779 270,58
Получено денежных средств, в том числе	руб.	797 862,40
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	797 862,40
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	72 204,36

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>401 883,95</b>
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>435 807,29</b>
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>335 688,37</b>
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>281 105,36</b>
Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>206 470,64</b>
Наименование работ (услуг)	-	Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>13 442,85</b>
	Итого	<b>1 674 398,46</b>

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	7 564,30
Начислено за отчетный период	руб.	71 821,08
получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	71 491,51
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	5 925,21

Генеральный директор С.А. Карпунин

