

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за
2022 год

адрес МКД г. Пушкин, ул. Гренадерская дом 12, корп. 1

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	01.11.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	65 897,06
Получено денежных средств, в том числе	руб.	25 644,69
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	25 644,69
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	40 252,37

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 249,70
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18 620,34
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	28 153,60
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции в многоквартирном доме, проверка работоспособности автоматизированной системы противодымной защиты
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 099,98
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	

Наименование работ (услуг)	–	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
Наименование работ (услуг)	–	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17 376,23
Наименование работ (услуг)		Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
	Итого	84 499,85

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за отчетный период	руб.	7 123,39
получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	2 773,34
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 350,05

Генеральный директор

С.А Карпунин

