

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за

2022 год

адрес МКД г. Пушкин, ул. Набережная, дом 1, литера А

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	18.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	895 706,86
Получено денежных средств, в том числе	руб.	716 519,13
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	716 519,13
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	96 212,25

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	538 237,03
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	976 525,82
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	383 959,06
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	637 367,29
Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	236 442,91
Наименование работ (услуг)	-	Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
	Итого	2 388 573,05

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	11 885,95
Начислено за отчетный период	руб.	218 587,12
получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	107 777,47
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	122 695,60

Генеральный директор С.А. Карпунин

