

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за  
2022 год

адрес МКД г. Пушкин, Красносельское шоссе, дом 28 , корпус 7

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	105 943,38
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	936 531,12
Получено денежных средств, в том числе	руб.	947 257,04
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	947 257,04
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	84 869,03

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток ) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	483 493,02
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	524 824,67
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	403 839,76
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	298 828,96
Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	248 375,79
Наименование работ (услуг)	-	Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 170,13
	Итого	1 975 532,33

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	8 251,45
Начислено за отчетный период	руб.	99 860,40
получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	98 503,60
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	8 961,07

Генеральный директор С.А Карпунин

