

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ЖилФондСервис" договора управления за  
2022 год

адрес МКД г. Пушкин, Красносельское шоссе, дом 4, корпус 2

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2023
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	194 484,52
Получено денежных средств, в том числе	руб.	149 970,38
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	149 970,38
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	20 565,49

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Наименование работ (услуг)	-	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (влажное подметание, мытье лестничных клеток, мытье окон подъездов, протирка элементов лестничных клеток) и работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>124 050,42</b>
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и аварийное обслуживание
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>202 318,26</b>
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (текущий ремонт)
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>81 443,44</b>
Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту приборов учета в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>101 456,69</b>
Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>50 151,80</b>
Наименование работ (услуг)		Дополнительные работы
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>6 361,13</b>
	Итого	<b>565 781,74</b>

Информация о предоставленных коммунальных услугах на содержание общего имущества

Наименование параметра	Единица измерения	Значение показателя
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 068,08
Начислено за отчетный период	руб.	28 404,64
получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	26 034,34
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 852,68

Генеральный директор

С.А Карпунин

